





## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

320.000€

Moderne Villa mit Meerblick und Golfplatz in Los Alcázares Diese wunderschöne, moderne Villa in Los Alcázares, Baujahr 2019, bietet eine perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und idealer Lage. Nur fünf Gehminuten vom Strand entfernt bietet das Anwesen eine Oase der Ruhe und Entspannung. Mit drei geräumigen Schlafzimmern, zwei Bädern und hochwertiger Ausstattung ist diese Villa ideal für diejenigen, die das mediterrane Leben genießen möchten. Das Haus wird voll möbliert verkauft, einschließlich aller notwendigen Geräte, sodass Sie sofort einziehen können. Im Inneren finden Sie eine elegante offene Küche mit modernen Geräten sowie einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Garten. Die Schlafzimmer bieten bequem Platz für sechs Personen und beide Badezimmer verfügen über ebenerdige Duschen und Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort. Das Anwesen ist voll klimatisiert und verfügt über elektrische Rollläden, die das ganze Jahr über ein angenehmes Wohnklima gewährleisten. Praktische Annehmlichkeiten wie eine Waschmaschine und ein Bügeleisen sind ebenfalls vorhanden. Draußen erwartet Sie ein privater beheizter Pool, umgeben von einem wunderschön angelegten Garten und einer großzügigen 40 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse. Die Dachterrasse verfügt über einen stilvollen Sitzbereich und eine Außenküche mit Grill, Grill und Minikühlschrank. Es gibt eine abschließbare Pergola für einen schattigen Entspannungsbereich und eine zweite Terrasse im Obergeschoss bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Golfplatz. Die Villa liegt im ruhigen La Serena Golf Resort, in der Nähe des lebhaften Los Alcázares, und bietet das Beste aus beiden Welten: Ruhe und Entspannung, aber auch Zugang zu einer großen Auswahl an Bars, Restaurants und Freizeitaktivitäten. Die Region Murcia ist für ihre 320 Sonnentage im Jahr bekannt und somit ein ideales Reiseziel sowohl für den Sommer als auch für den Winter.

 3 Schlafzimmer  
 200m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 100m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Spain Property Shop S.L

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)