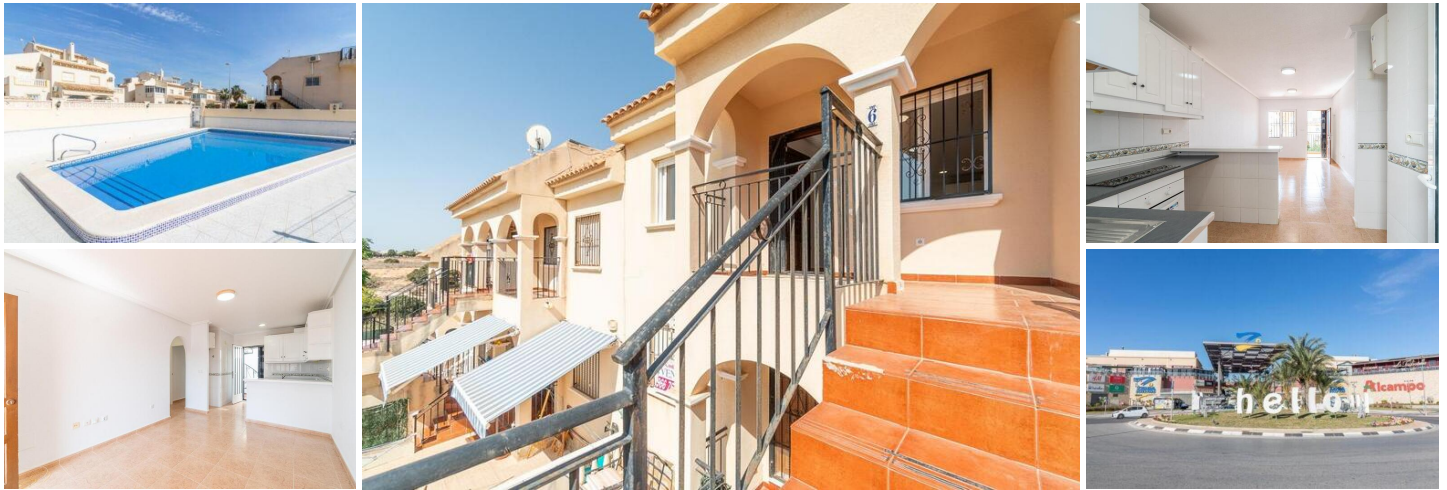


## 2 soveværelse Lejlighed til salg i Orihuela Costa, Alicante

119.900€



Denne charmerende lejlighed i Playa Flamenca-området, Orihuela Costa, har et areal på 50 m<sup>2</sup> og en stor 35 m<sup>2</sup> terrasse, ideel til at nyde middelhavsklimaet. Beliggende kun 1.800 meter fra stranden, er denne ejendom klar til at flytte ind og tilbyder to soveværelser med dobbeltsenge, et komplet badeværelse og et veludstyret køkken. Det indvendige tømrerværk er udført i træ, gulvet er flisebelagt og det udvendige tømrerværk er udført i aluminium med termoruder, hvilket sikrer komfort og energieffektivitet. Ejendommen er kendetegnet ved sin fremragende østorientering, som garanterer naturligt lys i det meste af dagen. Derudover har den et generøst stort solarium, perfekt til afslapning eller til udendørs aktiviteter. Det er en del af et lukket område, som giver sikkerhed og ro, udover at inkludere en fælles pool, der inviterer dig til at nyde. En af de store fordele ved denne lejlighed er dens privilegerede beliggenhed, da den ligger ved siden af det berømte indkøbscenter Zenia Boulevard, hvilket letter adgangen til butikker, restauranter og fritidsfaciliteter. Det er også tæt på medicinske centre, skoler, parker og supermarkeder, hvilket gør det til en ideel mulighed for både en almindelig bolig og en ferie. Urbaniseringen, omgivet af natur og med uhindret udsigt, byder på et behageligt og godt forbundet miljø, med adgang til offentlig transport og nærhed til golfbaner. Til lejligheden hører også fælles parkering uden anvist plads. Det er en ideel bolig som investering til ferieudlejning eller helårsudlejning, da det ligger meget tæt på instituttet og folkeskolen, så der er stor efterspørgsel på lærere til leje. Sum (ibi) 125 Årlig

 2 soveværelser  
 Svømmepøl

 1 badeværelse

 50m<sup>2</sup> Byg størrelse