

2 soveværelse Lejlighed til salg i La Duquesa, Málaga

265.500€



Denne penthouse-lejlighed med 2 soveværelser har en velgennemtænkt indretning. Den ene af disse soveværelser er en master suite med eget badeværelse, hvilket giver privatliv og bekvemmelighed. Det andet soveværelse deler et andet badeværelse med fælles adgang, hvilket gør det velegnet til gæster eller familiemedlemmer. Begge soveværelser i denne penthouse-lejlighed er udstyret med indbyggede skabe. Disse skabe tilbyder tilstrækkelig opbevaringsplads til tøj og personlige ejendele og holder værelserne ryddelige og organiserede. Ejendommen sælges fuldt møbleret og er dermed en nøglefærdig løsning for enhver, der ønsker at flytte ind eller leje den ud øjeblikkeligt. Lejligheden er udsmykket med smagfulde og elegante dekorationer, hvilket forbedrer den overordnede atmosfære i opholdsrummet. Tilstedeværelsen af en turistlicens er en betydelig fordel for enhver, der ønsker at udleje ejendommen til turister eller kortsigtede besøgende. Denne licens giver juridisk tilladelse til korttidsudlejninger og åbner muligheder for indkomstgenerering. Ejendommen har en betydelig årlig lejeomsætning på 13.000 €. Dette indikerer dens popularitet og efterspørgsel blandt turister eller midlertidige beboere og gør den til en potentiel lukrativ investering for ejeren. Da det er en penthouse-lejlighed, tilbyder den sandsynligvis fantastisk udsigt og en forhøjet perspektiv over det omkringliggende område. Penthouse-lejligheden kan også have adgang til en privat terrasse eller tagterrace, hvilket er perfekt til udendørs afslapning eller underholdning. Beliggenheden af lejligheden er sandsynligvis i et attraktivt og centralt område, hvilket gør det bekvemt for lejere at få adgang til nærliggende seværdigheder, restauranter og underholdning. Sammenfattende er denne penthouse-lejlighed med 2 soveværelser en attraktiv og fuldt møbleret ejendom med en turistlicens, hvilket gør den til en fremragende investering for dem, der er interesserede i korttidsudlejning. Med to soveværelser, indbyggede skabe og smagfuld dekoration tilbyder den en komfortabel og stilfuld opholdsplads, samtidig med at den genererer en sund årlig lejeindkomst. Dens førsteklasses beliggenhed og potentielle faciliteter gør den til en værdifuld og eftertragtet ejendom.

 2 soveværelser

 2 badeværelser

 75m² Byg størrelse