

## 4 soveværelse Villa til salg i Sotogrande, Cádiz

1.710.000€



Fantastisk 4-sengs uafhængig villa med privat pool og have i det velkendte område Sotogrande Alto. Denne charmerende villa i spansk stil ligger på en over 3000m<sup>2</sup> grund, med en bebygget størrelse på 385m<sup>2</sup> og designet af det berømte arkitektbureau McClundie. Indgangen til huset er storslået, hvilket giver dig et glimt af skønheden indeni. Stuen er stor, med pejs og god plads til en differentieret spiseplads, og selvfølgelig dejlig udsigt til uderummet. Fra stuen får vi udgang til terrassearealet (30m) lukket med glasgardiner til helårs udnyttelse af rummet. Uderummet er kronet af en skøn stor pool og omgivet af en velholdt have, både privatliv og udendørs følelse på samme tid. Ejendommen tæller med 4 soveværelser og 4 badeværelser. Det store soveværelse har også en privat terrasse og et påklædningsværelse. Villaen er bygget til de højeste kvalitetsstandarder, med gulvvarmesystem, AC-system, termoruder overalt. Ejendommen indeholder også et stort depotrum, og det har tilknyttet en dobbelt garage med 30m kørsel til indgangsporten for yderligere parkeringsplads. Huset er blevet taget ordentligt af dets eneste ejer siden opførelsen i 2002. Placeringen er perfekt, i et roligt, men ikke isoleret område, med golfbaner i nærheden og kun 10 minutters kørsel til Sotogrande-stranden. Virkelig en perle at blive opdaget!

🛏 4 soveværelser  
➕ 3.090m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🛁 4 badeværelser

🏠 385m<sup>2</sup> Byg størrelse

Ejendom markedsført af Best Real Estate Costa Blanca SL ( MOVE2SPAIN )

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)