

## 2 спальная комната дуплекс продается в Monforte del Cid, Alicante

330.000€

ТАУНХАУС С САДОМ, БАССЕЙНОМ И ЧАСТНЫМ СОЛЯРИЕМ НА ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА ФОНТ ДЕЛЬ ЛОП.

Таунхаус с частным садом, бассейном и солярием, открытой парковкой и большими коммунальными зелеными зонами.

Недвижимость имеет наилучшую ориентацию, с лучшим видом на поле для гольфа Font del Llop.

Пользуется большими окнами, правильно ориентированными и защищенными, что позволяет солнцу согревать и освещать внутренние помещения домов зимой. Стратегические отверстия в столярных изделиях обеспечивают перекрестную вентиляцию с фасада и внутреннего двора.

Обильно озелененная среда с местными видами растений, которые, экономя воду, защищают биоклимат, поскольку растительная масса обновляет воздух, создает перекрестную вентиляцию и поглощает выбросы CO2.

Весь дом спроектирован и оборудован так, чтобы соответствовать высоким показателям энергоэффективности.

Фонт дель Ллоп стратегически расположен в самом сердце провинции Аликанте. Он находится в 10 минутах езды от международного аэропорта Аликанте-Эльче. Ближайшая железнодорожная станция находится в Аликанте, в 15 минутах езды от поля для гольфа. Кроме того, современная сеть дорог соединяет его с основными городами Испании. Гольф-клуб Фонт дель Ллоп расположен в 20 минутах езды.

 2 спальни

 2 ванн

 94m<sup>2</sup> Размер сборки

 Бассейн