

## 3 soveværelse Villa til salg i Algorfa, Alicante

640.000€



### NYBYGGEDE VILLAER I LA FINCA GOLF

Nybyggerprojekt med 7 villaer beliggende i første række på La Finca Golf Resort, tæt på det 5-stjernede hotel.

Villaer med 3 soveværelser og 2 badeværelser på et enkelt niveau, inklusive fuldt udstyret køkken, med privat swimmingpool. En privat indendørs parkeringsplads med pergola, elektriske skodder, styringssystem og alarmsystem er nogle af de vigtigste specifikationer i dette eksklusive byggeri.

Alle villaerne er sydvendte, hvilket er den optimale orientering i forhold til deres beliggenhed, og det sikrer, at de får sollys hele dagen, året rundt. Husene har rigeligt med naturligt lys, hvilket reducerer energiforbruget og muliggør naturlig ventilation i alle rum.

Det sydvendte poolområde sikrer rigelig soleksponering i løbet af dagen, med reduceret intensitet om aftenen, hvilket giver mulighed for dejlige middage på terrassen med spektakulær udsigt over golfbanen.

Villaerne tilbyder et højt niveau af energicertificering - klasse A.


Det er muligt takket være varmeisoleringen af tag og vægge, aluminiumsindkøret med termoruder og installationen af 4 solpaneler.

Nybygget kompleks af fritliggende villaer med et overordnet design, der i alle detaljer søger at bevare Middelhavets essens. Rene linjer, teksturer og farver bidrager til projektets karakter og integrerer det i det eksklusive og naturlige miljø.

Facaden kombinerer hvidbudsset mangelagtigt med detaljer i overliggende af imiteret træ

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 128m<sup>2</sup> Byg størrelse

 562m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 Svømmepøl