

## 3 sovrum Lägenhet till salu i La Alcaidesa, Cádiz

340.000€

Denna rymliga duplex lägenhetsfastighet är en hörnfastighet, som har omvandlats från ett 2 sovrum till ett 3 sovrum av nuvarande ägare, och erbjuder generös familjeboende, samt omfattande terrassutrymme på två nivåer och ett privat trädgårdsområde som sveper runt fastigheten, vilket gör det idealiskt för familjer med barn och husdjur.

Urbaniseringen av La Alcaidesa blir snabbt en eftertraktad plats för heltidsboende och semesterfirare lika, på grund av det är närhet till Gibraltar och den berömda semesterorten Sotogrande. Gränsen med Gibraltar ligger bara en kort bilresa bort, och i Sotogrande finns det ett brett utbud av affärer, barer, restauranger, golfklubbar tennis och polo, liksom den fantastiska marinan.

Lägenheten är av modern och modern stil och finish och med stora fönster på alla sidor, vilket ger en känsla av takt och ljus hela tiden. Huvudentrén ger tillgång till det fullt utrustade köket, och in i loungen och matsalen, som har en eldstad, och tillgång till en täckt terrass, idealisk för avkoppling och middag al fresco. Det finns också en gästoilet och förråd på denna nivå.


På övre nivån är tre sovrum, har befälhavaren en walk-in garderob, förvaringsskåp, ett badrum och tillgång till den övre terrassen med utsikt ut till havet. De andra två sovrummen delar ett familjebad.


Denna fastighet kommer fullt möblerad, med 2 garage parkeringsplatser, och tillgång till gemenskapspoolen. Det är ett idealiskt familjehem för dem som arbetar i Gibraltar men vill göra det mesta av lugn och ro i det lokala området.

Lägenheten ligger inom lätt gångavstånd till den fantastiska Alcaidesa stranden, och byns centrum, med sina affärer, barer och restauranger... vilket gör detta också en idealisk hyresfastighet.

 3 sovrum

 2 badrum

 222m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng

Fastighet som marknadsförs av Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)