

## 5 sovrum Villa till salu i Sotogrande, Cádiz

1.080.000€



Sotogrande är den världsberömda lyxorten på södra kusten av Spanien, med en fantastisk marina, underbara öppna stränder, många toppklass golfbanor, femstjärniga hotell samt lyxvillor, stadshus och lägenheter. Den närmaste flygplatsen ligger tvärs över gränsen i Gibraltar och mindre än femton minuter bort med bil från orten, medan Malaga International Airport som är den mest trafikerade flygplatsen service turister är ungefär en timme bort med bil.


Beläget på en förhöjd tomt i det mycket bostadsområde i F Zone i Sotogrande, erbjuder detta etablerade familjehem bekvämt boende på 3 nivåer, och en stor trädgård med pool och mogen plantering. Villan drar nytta av en rymlig lounge och matsal, med direkt tillgång till terrassen, med utsikt över trädgården och poolen, med öppen utsikt över landsbygden till Estepona berget.

Köket är fullt utrustat med alla apparater, och det finns ett separat verktyg / tvättområde. Alla de fem sovrummen är stora, med monterade garderober, och 3 av sovrummen drar nytta av en-suite badrum, med mastersviten också har en privat terrass med panoramautsikt.


Fastigheten kommer med separata varma och kalla luftkonditioneringsenheter, och erbjuder också centralvärme genom radiatorer, som drivs av gasolja. Det finns också ett garage för en bil och massor av extra parkering i den privata uppfarten. I källaren är ett mycket stort arbets-/butiksrum, som också kan omvandlas till ett underhållningsområde.


Nära till Sotogrande International School, skulle detta göra ett utmärkt familjehem, kontakta oss nu för att ordna en visning.

 5 sovrum

 1.525m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 4 badrum

 Simbassäng

 523m<sup>2</sup> Bygg storlek