

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.295.000€



Im Herzen des begehrten Nueva Andalucía in Marbella befindet sich diese geräumige und helle Erdgeschoss-Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, die Luxusleben verkörpert. Nur wenige Schritte von Annehmlichkeiten, Restaurants, erstklassigen Golfclubs und Fitnessstudios entfernt und nur 5 Autominuten von Puerto Banús entfernt, bietet diese Lage unvergleichliche Bequemlichkeit.

Diese Wohnung wurde kürzlich renoviert und ist nach Südwesten ausgerichtet, mit einem offenen Grundriss, der atemberaubende Aussichten auf das Meer und die Berge bietet. Genießen Sie einen privaten Garten und Außenbereiche, ideal zum Sonnenbaden und Bewundern spektakulärer Sonnenuntergänge.

Der sorgfältig gestaltete Grundriss integriert nahtlos jeden Raum, um Komfort und Funktionalität zu maximieren. Eine wunderschön gestaltete Küche lädt kulinarische Enthusiasten ein, ihre Leidenschaft für Kochen auszuleben und unvergessliche Abendessen für Familie und Freunde zu veranstalten.

Diese Residenz befindet sich in der begehrten gated Community von Cumbres del Rodeo 1 und umfasst zwei Tiefgaragenstellplätze, einen Abstellraum und einen Aufzug direkt zur Wohnung. Zusätzliche Funktionen wie Fußbodenheizung in den Badezimmern, zentrale Klimaanlage und Zugang zu einem Gemeinschaftspool erhöhen den Reiz dieses außergewöhnlichen Anwesens.

Erleben Sie das Höchstmaß an Luxus und Bequemlichkeit in dieser exklusiven Residenz in Marbella, wo atemberaubende Aussichten, modernes Design und erstklassige Annehmlichkeiten für das ultimative Wohngefühl zusammenkommen.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 137m<sup>2</sup> Baugröße