

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Benalmadena, Málaga

415.000€



Denne lejlighed i stueetagen har 3 soveværelser og et fuldt udstyret køkken, der er integreret i opholds- og spisestuen. To badeværelser i sarte farver, et af dem en suite. Alle 3 soveværelser har indbyggede garderober. Soveværelserne vil blive udstyret med rullegardiner med aluminiumslameller og indvendig isolering. Der vil blive installeret indvendig isolering i soveværelserne. Tømrerarbejdet har termoruder for større termisk og akustisk isolering. Klimaanlægget vil være komplet og centraliseret ved hjælp af et individuelt aerotermisk system pr. bolig, med en stor reduktion i energiforbrug og CO<sub>2</sub>-udledning sammenlignet med mere traditionelle energikilder. Installation af telefon- og dataadgangsstik i stue-køkken og soveværelse (2 stik) og resten af soveværelserne (1 stik), fiberoptisk stik i stuen.

TV-stik i stue-køkken og soveværelser. Digital antenne og parabol er installeret.

Alle ejendommene har anti-stød akustisk isolering for at forbedre den akustiske isolering med de tilstødende ejendomme.

Ejendommen er sydvendt og har en stor terrasse, som får mest muligt ud af lyset og giver udsigt over swimmingpoolen og de grønne områder.

Interessepunkter:

Puerto Marina: 4 km

Fuengirola: 13 km

Malaga centrum: 21 km

Marbella: 40 km

Benalmadena Golf: 3 km


La Paloma Park: 3 km

Sea Life: 4 km

Lufthavn:

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 130m<sup>2</sup> Byg størrelse

 Svømmepøl